

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ивановской области**

полное наименование органа регистрации прав

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 02.02.2026, поступившего на рассмотрение 02.02.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

|                                 |  |  |  |
|---------------------------------|--|--|--|
| <b>Сооружение</b>               |  |  |  |
| <b>вид объекта недвижимости</b> |  |  |  |

|                    |                           |                   |                         |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 6 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|

|                                       |                   |
|---------------------------------------|-------------------|
| 02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789215 |                   |
| Кадастровый номер:                    | 37:20:041758:1588 |
| Номер кадастрового квартала:          | 37:20:041758      |
| Дата присвоения кадастрового номера:  | 28.10.2013        |

|                                                                                                   |                                                                                   |          |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                                  | Инвентарный номер 24:233:002:000009910:8003; Условный номер 37-37-10/197/2012-394 |          |                   |
| Местоположение:                                                                                   | Ивановская область, Шуйский район, п. Колобово, ул. 1-я Фабричная, д. 28          |          |                   |
| Площадь:                                                                                          | данные отсутствуют                                                                |          |                   |
| Основная характеристика (для сооружения):                                                         | тип                                                                               | значение | единица измерения |
|                                                                                                   | протяженность                                                                     | 5        | в метрах          |
| Назначение:                                                                                       | 10.3. Сооружения канализации                                                      |          |                   |
| Наименование:                                                                                     | Канализация                                                                       |          |                   |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей:                                                  | данные отсутствуют                                                                |          |                   |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:                                             | данные отсутствуют                                                                |          |                   |
| Год завершения строительства:                                                                     | данные отсутствуют                                                                |          |                   |
| Кадастровая стоимость, руб.:                                                                      | 80662.39                                                                          |          |                   |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 37:20:041758:177                                                                  |          |                   |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:                 | данные отсутствуют                                                                |          |                   |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:               | данные отсутствуют                                                                |          |                   |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:                                            | данные отсутствуют                                                                |          |                   |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:      | данные отсутствуют                                                                |          |                   |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:                 | данные отсутствуют                                                                |          |                   |

|                               |                                                                                     |                                           |                   |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
|                               | Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443                                  |                                           |                   |
|                               | Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ<br>РОСКАДАСТР                                  |                                           |                   |
|                               | Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027                                            |                                           |                   |

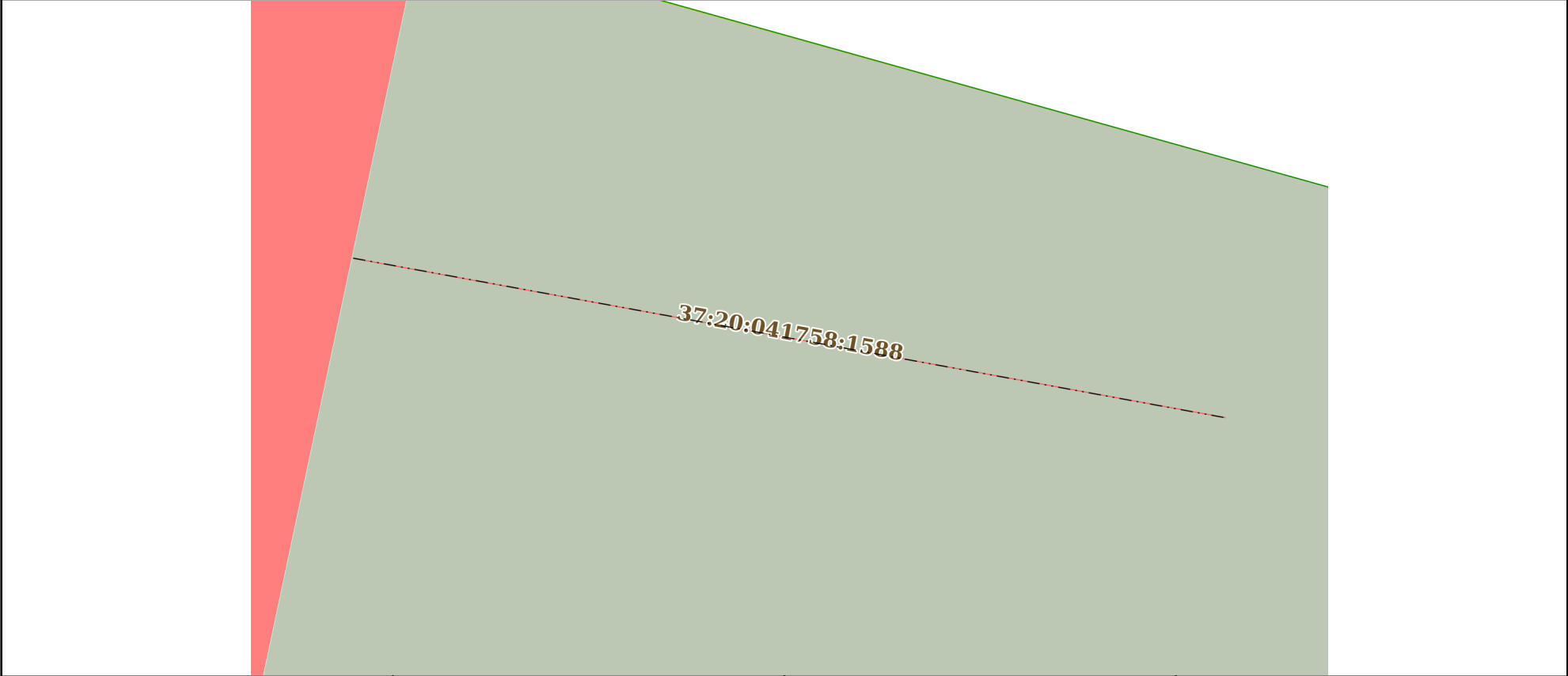
|                                                                                   |                           |                                                                                                                                                                                                                                                        |                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Сооружение                                                                        |                           |                                                                                                                                                                                                                                                        |                         |
| вид объекта недвижимости                                                          |                           |                                                                                                                                                                                                                                                        |                         |
| Лист № 2 раздела 1                                                                | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 4                                                                                                                                                                                                                                      | Всего листов выписки: 6 |
| 02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789215                                             |                           |                                                                                                                                                                                                                                                        |                         |
| Кадастровый номер:                                                                |                           | 37:20:041758:1588                                                                                                                                                                                                                                      |                         |
| Виды разрешенного использования:                                                  |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                     |                         |
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия: |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                     |                         |
| Сведения о кадастровом инженере:                                                  |                           | дата завершения кадастровых работ: 01.01.1901                                                                                                                                                                                                          |                         |
|                                                                                   |                           | Стрельцова Ирина Николаевна, дата завершения кадастровых работ: 01.03.2019                                                                                                                                                                             |                         |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                            |                           | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"                                                                                                                                                                             |                         |
| Особые отметки:                                                                   |                           | Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют. |                         |
| Получатель выписки:                                                               |                           | Мохова Анастасия Вячеславовна, действующий(ая) на основании документа "" ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ                                                                                                                          |                         |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ<br/>РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p> | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |  |                     |                                                               |                         |  |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--|---------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------|--|
| Сооружение                            |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |  |                     |                                                               |                         |  |
| вид объекта недвижимости              |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |  |                     |                                                               |                         |  |
| Лист № 1 раздела 2                    |                                                                                                                                                                                                                                                                | Всего листов раздела 2: 1 |  | Всего разделов: 4   |                                                               | Всего листов выписки: 6 |  |
| 02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789215 |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |  |                     |                                                               |                         |  |
| Кадастровый номер:                    |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |  | 37:20:041758:1588   |                                                               |                         |  |
| 1                                     | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                                                                                                                                             |                           |  | 1.1                 | Ивановская область                                            |                         |  |
|                                       | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:                                                                                                                                                                      |                           |  | 1.1.1               | данные отсутствуют                                            |                         |  |
| 2                                     | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:                                                                                                                                                                                                    |                           |  | 2.1                 | Собственность<br>37-37-10/092/2012-381<br>26.10.2012 00:00:00 |                         |  |
| 3                                     | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:                                                                                                                             |                           |  | 3.1                 | данные отсутствуют                                            |                         |  |
| 4                                     | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                                                                                                                                                           |                           |  | не зарегистрировано |                                                               |                         |  |
| 5                                     | Договоры участия в долевом строительстве:                                                                                                                                                                                                                      |                           |  | не зарегистрировано |                                                               |                         |  |
| 6                                     | Заявленные в судебном порядке права требования:                                                                                                                                                                                                                |                           |  | данные отсутствуют  |                                                               |                         |  |
| 7                                     | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                                                                                                                                       |                           |  | данные отсутствуют  |                                                               |                         |  |
| 8                                     | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:                                                                                                                                                                                                   |                           |  | данные отсутствуют  |                                                               |                         |  |
| 9                                     | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                                                                                                                                                           |                           |  | данные отсутствуют  |                                                               |                         |  |
| 10                                    | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:                                                                                                                                      |                           |  | данные отсутствуют  |                                                               |                         |  |
| 11                                    | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: |                           |  | отсутствуют         |                                                               |                         |  |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения объекта недвижимости

|                                                                                               |                           |                   |                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Сооружение                                                                                    |                           |                   |                         |
| вид объекта недвижимости                                                                      |                           |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 5                                                                            | Всего листов раздела 5: 1 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 6 |
| 02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789215                                                         |                           |                   |                         |
| Кадастровый номер:                                                                            |                           | 37:20:041758:1588 |                         |
| Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах) |                           |                   |                         |
|             |                           |                   |                         |
| Масштаб 1:30                                                                                  | Условные обозначения:     |                   |                         |

|                               |                                                                                     |                                                                                                |  |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| полное наименование должности |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН                                                                              |  |
|                               |                                                                                     | ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ                                                                           |  |
|                               |                                                                                     | Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443                                             |  |
|                               |                                                                                     | Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ<br>РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 |  |
|                               |                                                                                     | инициалы, фамилия                                                                              |  |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения объекта недвижимости

|                                       |                             |                   |                         |
|---------------------------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------------|
| Сооружение                            |                             |                   |                         |
| вид объекта недвижимости              |                             |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 5.1                  | Всего листов раздела 5.1: 2 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 6 |
| 02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789215 |                             |                   |                         |
| Кадастровый номер:                    |                             | 37:20:041758:1588 |                         |

|                                                                                         |               |            |           |                                                                                       |                    |                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| 1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости                |               |            |           |                                                                                       |                    |                    |
| Система координат МСК-37, зона 2                                                        |               |            |           |                                                                                       |                    |                    |
| Номер точки                                                                             | Координаты, м |            | Радиус, м | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м | Глубина, высота, м |                    |
|                                                                                         | X             | Y          |           |                                                                                       | H1                 | H2                 |
| 1                                                                                       | 2             | 3          | 4         | 5                                                                                     | 6                  | 7                  |
| 1                                                                                       | 272021.01     | 2238804.15 | -         | 0.1                                                                                   | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 2                                                                                       | 272020.2      | 2238808.58 | -         | 0.1                                                                                   | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости |               |            |           |                                                                                       |                    |                    |
| Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м                     |               |            |           | данные отсутствуют                                                                    |                    |                    |
| Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м                      |               |            |           | данные отсутствуют                                                                    |                    |                    |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</div><div>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ</div><div>РОСКАДАСТР</div><div>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</div></div> | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |

| Сооружение                                                                                                                                                      |                       |                             |                                                                                             |                       |                       |                                                                                                                              |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| вид объекта недвижимости                                                                                                                                        |                       |                             |                                                                                             |                       |                       |                                                                                                                              |  |
| Лист № 2 раздела 5.1                                                                                                                                            |                       | Всего листов раздела 5.1: 2 |                                                                                             | Всего разделов: 4     |                       | Всего листов выписки: 6                                                                                                      |  |
| 02.02.2026г. № КУВИ-001/2026-12789215                                                                                                                           |                       |                             |                                                                                             |                       |                       |                                                                                                                              |  |
| Кадастровый номер:                                                                                                                                              |                       |                             |                                                                                             | 37:20:041758:1588     |                       |                                                                                                                              |  |
| 3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства |                       |                             |                                                                                             |                       |                       |                                                                                                                              |  |
| Система координат 37.4                                                                                                                                          |                       |                             |                                                                                             |                       |                       |                                                                                                                              |  |
| Номера<br>характерных<br>точек контура                                                                                                                          | Координаты, м         |                             | Средняя квадратическая погрешность<br>определения<br>координат характерных точек контура, м | Глубина, высота, м    |                       | Кадастровые номера иных объектов<br>недвижимости, с контурами которых<br>пересекается контур<br>данного объекта недвижимости |  |
|                                                                                                                                                                 | X                     | Y                           |                                                                                             | H1                    | H2                    |                                                                                                                              |  |
| 1                                                                                                                                                               | 2                     | 3                           | 4                                                                                           | 5                     | 6                     | 7                                                                                                                            |  |
| данные<br>отсутствуют                                                                                                                                           | данные<br>отсутствуют | данные<br>отсутствуют       | данные отсутствуют                                                                          | данные<br>отсутствуют | данные<br>отсутствуют | данные отсутствуют                                                                                                           |  |

|                                          |                                                                                     |                                           |  |  |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--|--|
| полное наименование должности            |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ |  |  |
|                                          | Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443                                  |                                           |  |  |
|                                          | Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ                                                |                                           |  |  |
|                                          | РОСКАДАСТР                                                                          |                                           |  |  |
| Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 |                                                                                     |                                           |  |  |
| инициалы, фамилия                        |                                                                                     |                                           |  |  |